

Objektmodell vorgestellt

Besichtigung im Rathaus ab sofort möglich



Objektmodell „Seniorenzentrum Pfeffenhausen“: im Vordergrund das Seniorenwohn- und Pflegeheim, dahinter das Betreute Wohnen sowie der Ufergarten hinten links direkt angrenzend an die Große Laaber.

Pfeffenhausen. In zentraler Lage entsteht mit dem Seniorenzentrum Pfeffenhausen ein Seniorenwohn- und Pflegeheim, ein Betreutes Wohnen und ein Ufergarten. Für die Realisierung des Projekts „Seniorenzentrum Pfeffenhausen“ arbeiten drei Partner zusammen: die SWP GmbH, eine Tochtergesellschaft der Spitalstiftung Pattendorf, Balk Bauträger aus Vilsbiburg und der Markt Pfeffenhausen.

Nach Abschluss der Erschließungsmaßnahmen und Erdarbeiten rückt nun der Rohbaubeginn des Seniorenzentrums Pfeffenhausen in unmittelbare Nähe. Ein guter Grund dafür, dass am Donnerstag im Rathaus das Objektmodell des Seniorenzentrums aufgestellt wurde. Gemeinsam mit dem Bürgermeister Karl Scharf (Markt Pfeffenhausen) waren Hans Weinzierl (Spitalstiftung) und Ingenieur Richard Balk (Balk Bauträger) vor Ort, um das Objektmodell zu präsentieren. Interessenten haben nun die Möglichkeit, das Objektmodell während der Öffnungszeiten im Rathaus zu besichtigen.

Das Seniorenwohn- und Pflegeheim bietet 45 Pflegeplätze und

wird von der Tochtergesellschaft der Spitalstiftung Pattendorf errichtet und später auch betrieben. Als Ergänzung hierzu entsteht das Betreute Wohnen, in dem Senioren selbstbestimmt leben können und gleichzeitig ein Betreuungsangebot erhalten. Geplant sind 21 barrierefreie Zwei- und Drei-Zimmer-Wohnungen, die als Eigentumswohnungen zur eigenen Nutzung oder als Kapitalanlage bereits erworben werden können. Bauherr ist die Firma Balk Bauträger aus Vilsbiburg. Kaufinteressenten können sich direkt bei der Firma Balk informieren.

Mit dem vom Markt Pfeffenhausen geplanten „Ufergarten“ entstehen zudem Außenanlagen, die sowohl den Bewohnern des Seniorenzentrums als auch der Öffentlichkeit zugutekommen. Der „Ufergarten“ kann von allen Mitbürgern genutzt werden – als ein Ort der Erholung und Kommunikation.

■ Info

Weitere Informationen gibt es auf der Internetseite www.seniorenzentrum-pfeffenhausen.de.